

OCCUPATIONAL HEALTH & SAFETY POLICY

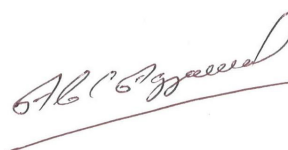
Brookfield Properties ("The Company"¹) is committed to the health, safety and welfare of employees and all others who operate in areas under its control. The company will provide and maintain workplaces, which are as safe as practicable and aim to have zero safety incidents within our businesses by working toward implementing consistent health and safety principles across the organization.

Brookfield Properties is committed to the continual improvement of Occupational Health and Safety performance across its operations by:

- 1. Setting measurable objectives & targets, ensuring concise implementation and extending a periodic review process aimed at preventing work related illness, injury and incidents.**
- 2. Ensuring continued compliance with relevant legislative or regulatory requirements, codes of accepted industry practice and appropriate international standards through an internal and external audit regime.**
- 3. Empowering its employees and service providers with skills and confidence to manage their tasks effectively through adequate support in the form of information, training, resources and supervision whilst keeping them safe in the workplace at all times.**
- 4. Systematically and proactively Identifying, assessing and monitoring health and safety risks and opportunities arising from occupational activities.**
- 5. Continually engaging with stakeholders that might be affected by our actions to ensure that their interests, safety and wellbeing are appropriately integrated into our decision-making.**
- 6. Ensuring that this Policy is communicated to all stakeholders to make them aware of our occupational, health and safety responsibilities.**

To achieve a safe and healthy workplace it is important that each one of us is fully committed and constantly considers health and safety as a priority in our daily activities. By working together, we can create and maintain a safe work environment we can be proud of.

This policy will be reviewed once a year, or more frequently, if necessary, to ensure relevance to Brookfield Properties' business operations and objectives.



Alok Aggarwal

DATE : 1st January 2020

ISSUE: Rev 1.0

(Managing Director & CEO-India Office Business)

¹ Candor India Office Parks Private Limited; Candor Gurgaon One Realty Projects Private Limited; Candor Gurgaon Two Developers and Projects Private Limited; Shantiniketan Properties Private Limited; Seaview Developers Private Limited; Candor Kolkata One Hi-Tech Structures Private Limited; Kairos Property Managers Private Limited; Vrihis Properties Private Limited; Festus Properties Private Limited; Equinox Business Parks Private Limited; Mars Hotels Resorts Private Limited;

व्यवसाय स्वास्थ्य एवं सुरक्षा नीति

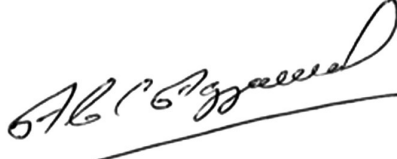
ब्रुकफील्ड प्रॉपर्टीज (“कंपनी”) कर्मचारियों और उसके नियंत्रण वाले क्षेत्रों में काम कर रहे अन्य सभी लोगों के स्वास्थ्य, सुरक्षा और कल्याण के प्रति वचनबद्ध है। कंपनी संपूर्ण संगठन में स्वास्थ्य और सुरक्षा के सिद्धांतों को लागू करने की दिशा में काम करते हुए सुरक्षित और व्यवहार्य कार्य स्थल प्रदान कर उनका अनुरक्षण करेगी और अपने व्यवसायों के भीतर सुरक्षा से जुड़ी शून्य घटनाओं का लक्ष्य रखेगी।

ब्रुकफील्ड प्रॉपर्टीज अपने सभी परिचालनों में व्यवसाय स्वास्थ्य एवं सुरक्षा प्रदर्शन में लगातार सुधार करने के प्रति वचनबद्ध है, और ऐसा करने के लिए निम्नलिखित को पूरा किया जाएगा:

1. माप योग्य उद्देश्य और लक्ष्य स्थापित किए जाएंगे, जिनका तेज़ी से क्रियान्वयन सुनिश्चित किया जा सके और सामयिक समीक्षा प्रक्रिया को बढ़ाया जाएगा जिसका लक्ष्य कार्य से जुड़ी बीमारी, चोट और घटनाओं की रोकथाम करना होगा।
2. एक आंतरिक और बाह्य लेखा परीक्षा व्यवस्था के जरिए प्रासंगिक कानूनी या नियामक आवश्यकताओं, उद्योग में स्वीकार्य अभ्यास संहिताओं और उपयुक्त अंतर्राष्ट्रीय मानकों का पालन सुनिश्चित किया जाएगा।
3. अपने कर्मचारियों और सेवा प्रदाताओं को कौशल और आत्म-विश्वास प्रदान किया जाएगा ताकि कार्य स्थल पर हर समय उन्हें सुरक्षित रखते हुए जानकारी, प्रशिक्षण, संसाधनों और पर्यवेक्षण के रूप में पर्याप्त समर्थन के जरिए उनके कार्यों का प्रबंधन किया जा सके।
4. व्यावसायिक गतिविधियों से उत्पन्न स्वास्थ्य और सुरक्षा को होने वाले जोखिम की व्यवस्थित ढंग से और पूरी सक्रियता के साथ पहचान, मूल्यांकन और निगरानी की जाएगी।
5. ऐसे हितधारकों के साथ निरंतर काम किया जाएगा जिनके हमारे कार्यों से प्रभावित होने की संभावना हो ताकि निर्णय लेते समय उनके हितों, सुरक्षा और कल्याण का उचित ध्यान रखा जा सके।
6. सुनिश्चित किया जाएगा कि इस नीति की जानकारी सभी हितधारकों को दी जाती हो जिससे उन्हें पता रहे कि हम व्यावसायिक, स्वास्थ्य और सुरक्षा के प्रति जिम्मेदार हैं।

एक सुरक्षित और मजबूत कार्य स्थल को हासिल करने वास्ते यह ज़रूरी है कि हम में से हर कोई पूर्ण रूप से प्रतिबद्ध रहे और हमारी दैनिक गतिविधियों में स्वास्थ्य और सुरक्षा को निरंतर वरियता दे। साथ मिलकर काम करते हुए, हम एक शानदार और सुरक्षित कार्य वातावरण का निर्माण और अनुरक्षण कर सकते हैं।

इस नीति की समीक्षा वर्ष में एक बार, या ज़रूरत होने पर और जल्दी की जाएगी, जिससे ब्रुकफील्ड प्रॉपर्टीज के व्यवसाय परिचालन और उद्देश्यों की प्रासंगिकता सुनिश्चित की जा सके।



आलोक अग्रवाल

तिथि: 1 जनवरी 2020

संस्करण: संशोधन 1.0

(प्रबंध निदेशक व सीईओ – इंडिया ऑफिस बिजनेस)

¹ केंडोर इंडिया ऑफिस पार्क्स प्राइवेट लिमिटेड; केंडोर गुडगांव वन रियलिटी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड; केंडोर गुडगांव टू डेवलपर्स एंड प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड; शांतिनिकेतन प्रॉपर्टीज प्राइवेट लिमिटेड; सीव्यू डेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड; केंडोर कोलकाता वन हाई-टेक स्ट्रक्चर्स प्राइवेट लिमिटेड; कैरोस प्रॉपर्टी मैनेजर्स प्राइवेट लिमिटेड; वृहिस प्रॉपर्टीज प्राइवेट लिमिटेड; फेस्टस प्रॉपर्टीज प्राइवेट लिमिटेड; इक्विनॉक्स बिजनेस पार्क्स प्राइवेट लिमिटेड; मार्स होटल्स रिजोर्ट्स प्राइवेट लिमिटेड;

ব্যবসায় স্বাস্থ্য এবং সুরক্ষা নীতি

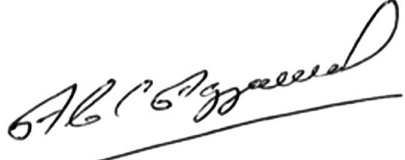
বুক ফিল্ড প্রপার্টিজ ("কোম্পানি") কর্মচারীগণ ও তাদের দ্বারা নিয়ন্ত্রিত ক্ষেত্রে কার্যরত সকল মানুষদের স্বাস্থ্য, সুরক্ষা ও কল্যাণের প্রতি প্রতিশ্রুতিবদ্ধ। কোম্পানি সম্পূর্ণ সংগঠনে স্বাস্থ্য ও সুরক্ষার সিদ্ধান্তকে চালু করার লক্ষ্যে কার্যরত সুরক্ষিত ও ব্যবহৃত কার্যস্থল প্রদান করে তাদের অনুরক্ষণ করবে আর নিজেদের ব্যবসাপ্রণালির মধ্যে সুরক্ষার সাথে যুক্ত শূণ্য ঘটনাবলীর উপর লক্ষ্য রাখবে।

বুক ফিল্ড প্রপার্টিজ নিজের সমস্ত পরিচালনায় স্বাস্থ্য এবং সুরক্ষা প্রদর্শনে ক্রমাগত সংস্কার করার প্রতি প্রতিশ্রুতিবদ্ধ এবং এরূপ করার জন্য নিম্নলিখিতগুলিকে সম্পূর্ণ করতে হবে।

1. মাপযোগ্য উদ্দেশ্য আর লক্ষ্য স্থাপিত করা হবে, যার দ্রুত ক্রিয়া উন্নয়ন সুনিশ্চিত করা যেতে পারে এবং সাময়িক সমীক্ষা পদ্ধতিকে বৃদ্ধি করা যাবে যার লক্ষ্য কার্যের সাথে যুক্ত রোগ, আঘাত ও ঘটনাবলীর প্রতিরোধ করতে হবে।
2. এক আন্তরিক ও বাহ্য লিখিত পরীক্ষার মাধ্যমে প্রাসঙ্গিক আইনগত বা নিয়মিত আবশ্যকতাবলিকে উদ্যোগ দ্বারা স্বীকৃত অভ্যাস সমূহ ও উপযুক্ত আন্তর্জাতিক মানকগুলিকে পালনের সুনিশ্চিত করা হবে।
3. নিজ কর্মচারীগণ ও পরিষেবা প্রদানকারীগণকে দক্ষতা ও আত্ম-বিশ্বাস প্রদান করা হবে যাতে কার্যস্থলে সর্বদা তাদের সুরক্ষিত রেখে অনুসন্ধান, প্রশিক্ষণ, সংসাদন ও পর্যবেক্ষণের সাথে অধিক সমর্থনের মাধ্যমে তাদের কার্যের সম্পাদন করা যেতে পারে।
4. ব্যবসায়িক গতিবিধি দ্বারা পরিচালিত স্বাস্থ্য ও সুরক্ষাকে সুব্যবস্থিত ভাবে ও সম্পূর্ণ সক্রিয়তার সাথে পরিচয়, মূল্যায়ন ও নজর দেওয়া হবে।
5. এরূপ হিতাধিকারীগণের সাথে সর্বদা কার্য করা হবে যারা আমাদের কার্য দ্বারা প্রভাবিত হওয়ার সম্ভাবনা রাখে যাতে সিদ্ধান্ত নেবার সময় উৎসাহ, সুরক্ষা ও কল্যাণের প্রতি সম্পূর্ণ মনোযোগ দেওয়া যেতে পারে।
6. সুনিশ্চিত করতে হবে যে এই নীতির বিষয় সকল হিতাধিকারীগণকে প্রদান করা হয় যার দ্বারা তাদের মনে হয় যেন আমরা ব্যবসায়িক, স্বাস্থ্য ও সুরক্ষার প্রতি দায়িত্বশীল হই।

এক সুরক্ষিত ও সুদৃঢ় কার্যস্থল সম্পাদন করার জন্য এটি গুরুত্বপূর্ণ যে আমাদের মধ্যে প্রত্যেকেই সম্পূর্ণভাবে প্রতিশ্রুতিবদ্ধ হবেন এবং আমাদের দৈনন্দিন গতিবিধিগুলিকে স্বাস্থ্য ও সুরক্ষাকে সর্বদা উৎসাহিত করবেন। সাথে মিলেমিশে কার্য করার সময় আমরা যেন এক উজ্জ্বল ও সুরক্ষিত কার্যের পরিবেশের নির্মাণ ও পরিচালনা করতে পারি।

এই নীতির সমীক্ষা বর্ষে একবার, বা প্রয়োজন হলে আরও দ্রুত করা হবে, যাতে বুক ফিল্ড প্রপার্টিজ-এর ব্যবসা পরিচালনা ও উদ্দেশ্যের প্রাসঙ্গিকতা সুনিশ্চিত করা যেতে পারে।



অলক অগরওয়াল

তারিখ: 1 জানুয়ারী 2020

সংস্করণ: সংশোধন 1.0

(ম্যানেজিং ডাইরেক্টর ও সিইও- ইণ্ডিয়া অফিস বিজনেস)

¹ কগোর ইণ্ডিয়া অফিস পার্কস প্রাইভেট লিমিটেড; কগোর গুডস ও ওয়ান রিয়েলিটি প্রোজেক্টস প্রাইভেট লিমিটেড; কগোর গুডস ও টু ডেভেলপার্স অ্যান্ড প্রোজেক্টস প্রাইভেট লিমিটেড; শান্তিনিকেতন প্রপার্টিজ প্রাইভেট লিমিটেড; সি ডিউ ডেভেলপার্স প্রাইভেট লিমিটেড; কগোর কোলকাতা ওয়ান হাউস-টেক স্ট্রাকচার প্রাইভেট লিমিটেড; কেরোস প্রপার্টি ম্যানেজার্স প্রাইভেট লিমিটেড; বৃহস প্রপার্টিজ প্রাইভেট লিমিটেড; ফেস্টাস প্রপার্টিজ প্রাইভেট লিমিটেড; ইকিউনিক্স বিজনেস পার্কস প্রাইভেট লিমিটেড; মার্স হোটেলস রিসর্টস প্রাইভেট লিমিটেড;

व्यावसायिक आरोग्य आणि सुरक्षितता धोरण

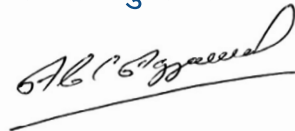
ब्रूकफिल्ड प्रॉपर्टीज (“कंपनी”) कर्मचाऱ्यांच्या आणि कंपनीच्या नियंत्रणातील भागात काम करणाऱ्या सर्वांचे आरोग्य, सुरक्षितता आणि हितासाठी कटीबद्ध आहे. कंपनी व्यावहारिकदृष्ट्या शक्य तितक्या सुरक्षित कामाच्या जागा पुरवेल आणि त्या तशा ठेवेल आणि संपूर्ण कंपनीमध्ये सातत्यपूर्ण पद्धतीने आरोग्य आणि सुरक्षितता तत्वांचा अवलंब करून आपल्या व्यवसायात सुरक्षिततेची संबंधित शून्य घटना घडण्याचे उद्दिष्ट ठेवेल.

ब्रूकफिल्ड प्रॉपर्टीज खालील गोष्टी करून आपल्या सर्व कार्यामध्ये व्यावसायिक आरोग्य आणि सुरक्षितता यांच्यामध्ये सातत्यपूर्ण सुधारणा करण्यासाठी कटीबद्ध आहे:

1. मोजता येण्याजोगी उद्दिष्टे आणि लक्ष्ये ठेवणे. कामाशी संबंधित आजारपण, जखमा आणि घटना टाळण्यासाठी अचूक अंमलबजावणी सुनिश्चित करणे आणि त्यासाठी ठराविक काळाने पुनरावलोकन करण्याची प्रक्रिया तयार करणे.
2. संबंधित कायदेशीर किंवा नियामक आवश्यकता, उद्योगात मान्य असलेल्या पद्धती आणि योग्य आंतरराष्ट्रीय मानके यांचे अंतर्गत आणि बाह्य लेखापरीक्षण प्रक्रियेद्वारे सातत्याने अनुपालन केले जाईल, हे सुनिश्चित करणे.
3. आपले कर्मचारी आणि सेवा पुरवठादार यांना सर्व काळ त्यांच्या कामाच्या ठिकाणी सुरक्षित ठेवून, त्यांचे काम परिणामकारक पद्धतीने करता येण्यासाठी माहिती, प्रशिक्षण, स्रोत, आणि पर्यवेक्षण यांच्या रूपाने कौशल्ये आणि आत्मविश्वास देऊन सक्षम करणे.
4. व्यावसायिक कामातून आरोग्य आणि सुरक्षितता यांच्यासाठी निर्माण होणारे संभाव्य धोके आणि संधी व्यवस्थितपणे आणि स्वयंप्रेरणेने ओळखणे, त्यांचे मूल्यांकन करणे आणि त्यांच्यावर लक्ष ठेवणे.
5. आपल्या कृतींचा ज्यांच्यावर परिणाम होऊ शकतो अशा सर्व भागीदारांना (स्टेकहोल्डर्स) सातत्याने सहभागी करून घेऊन त्यांचे हित, सुरक्षितता, स्वास्थ्य इ. गोष्टी आपल्या निर्णय घेण्याच्या प्रक्रियेत समाविष्ट केलेल्या असतील हे सुनिश्चित करणे.
6. हे धोरण सर्व भागीदारांना (स्टेकहोल्डर्स) कळवले गेले आहे आणि त्यांना आपल्या व्यावसायिक, आरोग्य आणि सुरक्षितता धोरणातील जबाबदाऱ्यांची जाणीव करून देण्यात आली आहे, हे सुनिश्चित करणे.

सुरक्षित आणि निरोगी कामाची जागा असण्यासाठी आपल्यापैकी प्रत्येकजण त्यासाठी पूर्णपणे कटीबद्ध असणे आणि प्रत्येकाने आपल्या रोजच्या कामात आरोग्य आणि सुरक्षितता यांना प्राधान्य देणे महत्वाचे आहे. एकत्रितपणे काम करून, आपण आपल्याला अभिमान वाटेल असे कामाचे सुरक्षित वातावरण तयार करू शकतो आणि ते कायम ठेवू शकतो.

ब्रूकफिल्ड प्रॉपर्टीजचे व्यावसायिक काम आणि उद्दिष्टे यांच्याशी हे धोरण सुसंगत असल्याची खात्री करण्यासाठी या धोरणाचे वर्षातून एकदा किंवा आवश्यकता असेल तर त्यापेक्षा जास्त वारंवारतेने पुनरावलोकन केले जाईल.



दिनांक: 1 जानेवारी 2020

अंक: आवृत्ती 1.0

आलोक अगरवाल

(व्यवस्थापकीय संचालक आणि सीईओ – इंडिया ऑफिस बिझनेस)